



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

Zápisnica č. 3/2024 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čičmany, konaného dňa 22. 5. 2024 o 16.30 hod. v kancelárii starostky obce

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet 2023 – stanovisko hl. kontrolóra obce
6. Voľba príslušného Okresného súdu Žilina na r. 2025 -2028
7. Prehodnotenie nájomov podnikateľov v obecných priestoroch
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Bačíková parc. KN E 6077
9. Prezentácia obce pred európskou komisiou v Čičmanoch (utorok 18.6.2024) v **Stadtschlainingu (Rakúsko 12.-14.9.2024)**
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Ad.1

Starostka obce Čičmany privítala poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ). Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny. OZ obce Čičmany je uznášaniaschopné.

Ad.2

Schválenie programu zasadnutia

Poslancom bol pred zasadnutím zaslaný program zasadnutia OZ a materiály. Kontrolórka obce dala návrh na doplnenie programu o bod 10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet 2023 – stanovisko hl. kontrolóra obce
6. Voľba príslušného Okresného súdu Žilina na r. 2025-2028
7. Prehodnotenie nájomov podnikateľov v obecných priestoroch
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Bačíková parc. KN E 6077
9. Prezentácia obce pred európskou komisiou v Čičmanoch (utorok 18.6.2024) v **Stadtschlainingu (Rakúsko 12.-14.9.2024)**
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 9/2024 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 2.: Schválenie programu rokovania, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: program zasadnutia OZ Čičmany

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záhová			Ing. Dominika Frývaldská

Uznesenie č. 9 bolo schválené

Ad. 3.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku bola určená Anna Foltánová, za overovateľov zápisnice Ing. Lucia Záhová a Ľubica Adamičková.

Ad. 4.

Kontrola plnenia uznesení

Kontrolórka obce p. Janigová predniesla plnenie uznesení z 2. rokovania OZ z 19. 3. 2024, uznesenia č. 5, 6, 7 sú splnené, uznesenie č. 8 je v plnení.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 10/2024 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 4.:

Kontrola plnenia uznesení, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Ad. 5

Záverečný účet 2023 – stanovisko hl. kontrolóra obce

Návrh záverečného účtu bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli od 18. apríla 2024. Kontrolórka obce predniesla správu k záverečnému účtu obce. Postupy v záverečnom účte sú v súlade s platnou legislatívou a v súlade so zákonom.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 11/2024 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 5.: Návrh záverečného účtu za rok 2023, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p

a/ berie na vedomie: správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2023

b/ schvaľuje: Záverečný účet obce za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad
c/ schvaľuje: použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **14 548,57 €**.

Hlasovanie:
Počet poslancov:5
Prítomní: 4
Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Lubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záhová			Ing. Dominika Frývaldská

Uznesenie č. 11 bolo schválené

Ad. 6.
Voľba prísediaceho Okresného súdu Žilina na r. 2025-2028

Z Okresného súdu Žilina bolo doručená žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich v platnom znení na obdobie rokov 2025 - 2028. Zvolení prísediaci budú zasadať len v trestných senátoch. Naša obec nemá vhodného kandidáta, ktorý by spĺňal požadované podmienky.

Ad. 7
Prehodnotenie nájmov podnikateľov v obecných priestoroch

Starostka oboznámila poslancov o možnosti prípojky do informačného centra, jednala so spoločnosťou SEVaK ohľadom prípojky. Spolu s nájomcom hľadali možnosti, ako zabezpečiť vodu do predajne. Informovala sa aj na iných inštitúciách, aké sú požiadavky s vodou. Starostka vyzvala nájomcom, aby vyčíslili náklady, ktoré vynaložia na obnovu priestorov. Čo sa týka obchodu, obec prerobila obecný priestor, nie obchod. Nájom - nemôže byť jednotný, závisí to od rôznych faktorov. Podnikateľom sa prenajímajú len budovy, priestory - zariadenie, vybavenie priestorov si zabezpečí z vlastných zdrojov. Starostka dá všetky zmluvy o nájme prehodnotiť právnikom - správnosť zmlúv. Starostka žiadala podnikateľov, aby všetky tabule, reklamné pútače, ktoré si chcú dať na obecný majetok, najskôr dali oznámenie na obecný úrad aspoň 2 týždne vopred. Je potrebné určiť pravidlá, kedy treba dať žiadosť a kedy oznámenie.

Ad. 8
Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Bačíková parc KN E 6077

P. Bačíková si podala žiadosť o odkúpenie pozemku /jarok/, ktorý užíva. Obec by mala postupovať podľa zásad hospodárenia s majetkom obce. S náležitosťami, ktoré vyplývajú z kúpy pozemkov, t.j. vypracuje sa geometrický plán a znalecký posudok, vklad do katastra, všetky tieto náklady bude hradiť kupujúci, obecné zastupiteľstvo súhlasí s predajom pozemku podľa osobitného zreteľa.

Bol daný návrh na:

**Uznesenie č. 12/2024 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 8.:
Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Bačíková parc. KN E 6077, ktorým obecné zastupiteľstvo
Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.**

Schvaľuje: Kúpu pozemku so všetkými náležitosťami, ktoré s tým súvisia.

Hlasovanie:
Počet poslancov:5
Prítomní: 4
Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záhová			Ing. Dominika Frývaldská

Uznesenie č. 12 bolo schválené

Ad. 9

**Prezentácia obce pred európskou komisiou v Čičmanoch (utorok
18.6.2024) v Stadtschlainingu (Rakúsko 12.-14.9.2024)**

Dňa 18.6.2024 sa bude konať prezentácia pred európskou komisiou, v obci budú stanoviská, kde sa budú jednotliví podnikatelia prezentovať. Prezentácia bude trvať 5 hodín v prítomnosti tlmočníka.

Ad. 10

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

Kontrolórka obce predniesla plán kontrolnej činnosti obce na II. polrok 2024.

Bol daný návrh na:

**Uznesenie č. 13/2024 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 10.:
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024, ktorým obecné zastupiteľstvo
Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.**

Schvaľuje: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

Hlasovanie:
Počet poslancov:5
Prítomní: 4
Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záhová			Ing. Dominika Frývaldská

Uznesenie č. 13 bolo schválené

Ad. 11

Rôzne

Starostka informovala o prácach, ktoré sa momentálne vykonávajú a to odvodnenie parkoviska pod vlekom.

Ad. 12

Diskusia

Ad. 13

Záver

Starostka všetkým poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zapísala: Anna Foltánová

Overovatelia: Ing. Lucia Záhová
Ľubica Adamičková

Ukončenie: 19.30 h

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany