

# ZMLUVA O ZDRUŽENÍ

## uzavretá podľa § 829 - § 841 Občianskeho zákonníka

Účastníci zmluvy:

### Vlastníci poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Čičmany

Menovitý zoznam vlastníkov (účastníkov združenia) je uvedený v úvodnej časti Zmluvy o združení, ktorý obsahuje meno a priezvisko účastníka, dátum narodenia, adresu trvalého bydliska u fyzických osôb alebo názov a sídlo právnickej osoby a jej identifikačné číslo a vlastnoručný podpis – na znak súhlasu byť riadnym účastníkom združenia

účastníci dňa 5.1.2013 uzatvárajú túto zmluvu o združení  
za nasledovných podmienok:

#### I. ÚČEL ZDRUŽENIA

Účelom združenia je činnosť zameraná na zabezpečenie hájenia záujmov vlastníkov poľnohospodárskych pozemkov mimo stavebného obvodu obce v k. ú. Čičmany pri uzatváraní nájomných zmlúv.

Na dosiahnutie účelu – zabezpečenie hájenia záujmov vlastníkov pozemkov v k. ú. Čičmany pri uzatváraní nájomných zmlúv budú účastníci vyvíjať náležitú potrebnú činnosť.

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 5.1.2013

#### II. NÁZOV ZDRUŽENIA

Pri tejto spoločnej činnosti budú účastníci používať názov „Združenie vlastníkov poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Čičmany“.

### III. SÍDLO ZDRUŽENIA

Sídlom združenia je: Čičmany č. 166  
Adresa pre doručovanie je: 013 15 Čičmany 166

### IV. ÚČASTNÍCTVO V ZDRUŽENÍ

Účastníkmi združenia sú účastníci tejto zmluvy ako i účastníci, ktorí k tejto zmluve o združení pristúpia v budúcnosti.

Účastníkmi sa môžu stať iba fyzické alebo právnické osoby, ktoré sú vlastníkami alebo spoluvlastníkmi poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Čičmany. Do zoznamu účastníkov zmluvy o združení sa zapisujú tiež zmeny evidovaných skutočností vrátane zmeny v členstve združenia. Účastníci združenia zároveň súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov pre potreby združenia.

### V. SPÔSOB VÝKONU SPOLOČNEJ ČINNOSTI – VALNÉ ZHROMAŽDENIE

Valné zhromaždenie združenia tvoria všetci členovia združenia, ktorí musia byť o konaní valného zhromaždenia včas informovaní. Valné zhromaždenie združenia volí a odvoláva 7 členný výbor združenia. Valné zhromaždenie združenia schvaľuje návrh na povinnosť členov prispievať na fungovanie a chod združenia, schvaľuje výšku členského príspevku, je oprávnené rozhodovať o vylúčení člena združenia, o zmenách v zmluve o združení, o všetkých veciach, v ktorých mu rozhodovanie zveruje táto zmluva, ako i o veciach, v ktorých si rozhodovanie valné zhromaždenie samo vyhradí.

Z Valného zhromaždenia sa vyhotoví zápisnica do 5 dní od zasadnutia, ktorá sa zverejní na internetovej stránke obce Čičmany [www.obeccicmany.sk](http://www.obeccicmany.sk) v sekcii Organizácie v obci, v záložke Združenie vlastníkov poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Čičmany.

Valné zhromaždenie ( všetci vlastníci poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Čičmany ), ktorí podpísali túto zmluvu, splnomocňujú predsedu výkonného výboru tohto združenia k podpisu nájomných zmlúv odsúhlasených Valným zhromaždením s odsúhlasenými nájomcami.

Výkonný výbor je povinný 1 krát ročne informovať na Valnom zhromaždení účastníkov združenia o hospodárení združenia. Na prijatie rozhodnutia Valného zhromaždenia sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny zúčastnených členov združenia. Každý člen združenia má pri hlasovaní 1 hlas, pričom veľkosť podielu na majetku združenia nerozhoduje. Pre hlasovanie o zmenách tejto zmluvy platí osobitná úprava obsiahnutá v tejto zmluve.

### VI.

## SPÔSOB HOSPODÁRENIA A SPRÁVA MAJETKU

Účastníci združenia poverujú správou finančných prostriedkov poskytnutých na účely združenia, vedením spoločnej evidencie, zvolený výbor združenia. Výbor združenia si volí predsedu, podpredsedu združenia a hospodára výkonného výboru. Výkonný výbor predkladá návrhy na rozhodnutia Valnému zhromaždeniu. Zasadnutia výkonného výboru sú verejné **pre členov združenia**, pričom o každom takomto zasadnutí sa vyhotoví zápisnica do 5 dní od zasadnutia. Následne zápisnica bude zverejnená na internetovej stránke obce Čičmany [www.obeccicmany.sk](http://www.obeccicmany.sk), v sekcii Organizácie v obci, v záložke Združenie vlastníkov poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Čičmany. Dĺžka funkčného obdobia člena výkonného výboru je 5 ročná. Výkonný výbor zvoláva jeho predseda alebo podpredseda najmenej jeden krát štvrtročne, alebo podľa potreby.

Správou členských príspevkov účastníkov združenia sa poveruje výkonný výbor združenia. Dispozičné a podpisové právo nakladať s peňažnými prostriedkami uloženými v pokladni združenia/alebo na spoločnom účte združenia sa touto zmluvou zriaďuje v prospech predsedu výkonného výboru so súhlasom všetkých členov výkonného výboru združenia.

Peňažné prostriedky združenia sa budú sústreďovať na spoločnom účte združenia / v pokladni.

Prostredníctvom týchto finančných prostriedkov zo spoločného účtu / pokladne sa budú uskutočňovať aj platby súvisiace s činnosťou združenia. Všetky výdavky spojené s činnosťou združenia sa uhrádzajú z prostriedkov združenia.

Správa o vyúčtovaní finančných príjmov a výdavkov spojených s dosiahnutím účelu združenia, predloží výkonný výbor jeden krát ročne Valnému zhromaždeniu.

### VII. PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKOV

Účastník združenia je povinný vykonávať činnosť na dosiahnutie účelu združenia a zdržať sa konania, ktoré by tomuto účelu odporovalo.

Účastník združenia má právo spolurozhodovať o obstarávaní vecí nie bežnej povahy a právo byť informovaný o všetkých, aj bežných, spoločných veciach združenia.

Účastník združenia má právo voliť a byť volený do orgánov združenia.

### VIII. VZÁJOMNÉ VZŤAHY ÚČASTNÍKOV

Bežné veci týkajúce sa spoločnej činnosti a účelu združenia vybavuje výkonný výbor zvolený Valným zhromaždením.

## **IX. PRÁVA A POVINNOSTI VOČI TRETÍM OSOBÁM**

Za záväzky zo spoločnej činnosti združenia voči tretím osobám účastníci zodpovedajú spoločne a nerozdielne. Bývalý člen – účastník združenia takto zodpovedá do dňa zániku jeho členstva. Pohľadávky zo spoločnej činnosti voči tretím osobám patria účastníkom združenia spoločne a nerozdielne v pomere podľa veľkosti podielov.

## **X. MAJETKOVÉ VYPORIADANIE**

V prípade zániku členstva v združení vystúpením účastníka alebo jeho vylúčením sa účastníkovi členský príspevok nevracia .

## **XI. ZMENY A DOPLNKY ZMLUVY**

Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať rozhodnutím valného zhromaždenia, pričom na rozhodnutie je potrebná nadpolovičná väčšina zúčastnených členov združenia na Valnom zhromaždení a jeho rozhodnutia sú prijaté ak za ne hlasuje nadpolovičná väčšina prítomných členov združenia. Každý člen združenia má pri hlasovaní 1 hlas, veľkosť podielu na majetku združenia nerozhoduje.

Na ostatné, v zmluve neupravené právne vzťahy, sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

K tejto zmluve môže pristúpiť každý nový (účastník) vlastník poľnohospodárskych pozemkov mimo stavebného obvodu obce v k. ú. Čičmany. Pristupujúci sa stane účastníkom združenia podpisom tejto zmluvy o združení.

## **XII. VYHLÁSENIE**

Táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne a účastníci ju podpisujú svojím vlastnoručným podpisom v zozname vlastníkov poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Čičmany, kde sú uvedené: Meno a priezvisko účastníka, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska pri fyzických osobách alebo názov a sídlo právnickej osoby a jej identifikačné číslo.

V Čičmanoch, dňa : 5.1.2013  
(Podpísaní účastníci združenia):