

Obec Čičmany

Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 02/3144/2017-

dňa 24.9.2018

Č. záznamu: 02/3144/2017/KR/50-Ja

Vybavuje: Ing. Dita Jarinová

Tel: 041/5076515

E-mail: dita.jarinova@rajec.sk

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Čičmany, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ("stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa §81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 13.11.2017 podal stavebník

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

a na základe tohto preskúmania podľa §82 stavebného zákona a §20 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

9069- Čičmany, Za cintorínom: Rozšírenie NNK, pre RZ RKC Čičmany, 21 OM

na pozemku register "C" parc.č.951/1, 8823, 8824, 8825, 8826, 8827, 9203/3, 9203/4, 9203/7, 9203/18, 9203/20, 9203/22 v katastrálnom území Čičmany.

Stavba obsahuje:

- úprava exist. priehradovej TS
- vybudovanie NNK káblového vedenia pre napojenie 21 odberných miest

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Počas užívania stavby musia byť dodržiavané platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany
2. Vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických rizík, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu, aby sa predĺžila jej užívatel'nosť
3. vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočnej realizácie stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu,
4. stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

V kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Nepodstatné odchýlky skutočného vyhotovenia stavby od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v projektovej dokumentácii. Tieto odchýlky nevyžadujú konanie o zmene stavby.

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§52 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov).

Odôvodnenie:

Dňa 13.11.2017 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie. Štavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 10.8.2016 pod č.sp. 02/91/2016-.

Štavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 13.2.2018, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam. Na základe predložených podkladov bolo zistené, že stavba bola realizovaná s odchýlkami, s ktorými štavebný úrad Čičmany nesúhlasí. Štavebník bol vyzvaný k odstráneniu týchto odchýlok – premiestneniu PRIS v bode 26 a PRIS v bode 35. Štavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s §81 ods.1 štavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené štavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili: OR HaZZ Žilina – vyjadrenie ORHZ-ZA1-127-001/2018 zo dňa 13.2.2018 – nemá námietky ku kolaudácii.

Štavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby došlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v štavebnom konaní. Tieto zmeny boli zakreslené do projektovej dokumentácie, predloženej pri kolaudačnom konaní. Nakoľko však štavebný úrad trval na zosúladení realizácie s odsúhlasenou dokumentáciou, bol na ústnom jednaní a miestnej obhliadke vznesená požiadavka na odstránenie odchýlok. Dňa 19.9.2018 žiadateľ doložil GP skutočného zamerania stavby a chýbajúce podklady pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Štavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: Stredoslovenská Distribučná, a.s. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Čičmany, Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti. Právoplatné rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



Mgr. Natália Dubnicayová
starostka obce Čičmany

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

22.10.2018

**OBEC
ČIČMANY
013 15**

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok: Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 60.00 € bol zaplatený dňa 23.2.2018.

Doručí sa:

Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

OR hasičského a záchranného zboru, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola súp. č. 27, 010 01 Žilina

Inšpektorát práce, Hlavná súp. č. 2, 010 09 Žilina

Obec Čičmany, Čičmany súp. č. 166, 013 15 Rajecká Lesná

Ing. Štefan Binó, Elektrické zariadenia, Jaseňová súp. č. 34, 010 07 Žilina