

# Obec Čičmany

---

## **Žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby podľa §88a stavebného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov a §§ vyhl. 453/2000 Z.z.**

### **Meno (názov) a adresa žiadateľa**

*Fyzická osoba:* meno , priezvisko žiadateľa:

.....nar.....

adresa .....tel.č.....

manžel(ka).....nar.....

adresa .....tel.č.....

*Právnická osoba:* názov a adresa sídla

.....

konateľ.....IČO.....

adresa .....tel.č.....

**Popis a účel predmetu rozhodnutia** .....

.....

**Dokumentácia** – Projektovú dokumentáciu pre konanie vypracoval : ( meno a adresa , vzdelanie)

.....

.....

.....

**Stavebný pozemok** (vrátane pozemkov, ktoré sa pri výstavbe majú použiť)

Katastrál.územie	Parcelné číslo KN	Druh (kultúra)	Vlastník (meno , adresa )
------------------	-------------------	----------------	---------------------------

.....	.....	.....	.....
-------	-------	-------	-------

.....	.....	.....	.....
-------	-------	-------	-------

.....	.....	.....	.....
-------	-------	-------	-------

**Vyjadrenie Slovenských telekomunikácií a.s./Poštová 1,ZA/ v prípade dotyku sietí s parc.....**

k.ú.....žiadame zakreslenie do kópie z katastrál.mapy .....

.....

.....

.....

**Vyjadrenie SSE a.s. Žilina** ,ul. Republiky 5,ZA/ či cez parcelu č. ....  
k.ú..... prechádzajú podzemné a vzdušné vedenia, v prípade dotyku sietí žiadame  
zakreslenie do kópie katastrál.mapy .....

**Vyjadrenie SeVaK a.s. Žilina** /Bôrická cesta 1960,ZA/ či cez parcelu č. ....  
k.ú..... prechádzajú/neprechádzajú vedenia a ochranné pásma, v prípade dotyku žiadame  
zakreslenie do kópie z katastrál.mapy .....

**Vyjadrenie SPP a.s.** ,Závodská cesta 26/2949,ZA/, či cez parcelu č. ....  
k.ú..... prechádzajú/neprechádzajú vedenia a ochranné pásma ,v prípade dotyku sietí žiadame  
zakreslenie do kópie z katastrálnej mapy .....

Na pozemku parc.č..... sa nachádzajú/ nenachádzajú **dreviny, kríky**

#### 4. Susedné pozemky

Katastrál.územie	Parcelné číslo KN	Druh (kultúra)	Vlastník (meno , adresa )
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

**Spôsob uskutočnenia stavby** - svojpomocne\*

dodávateľsky\*

\*nevhodné škrtnite

Stavebný dozor bude vykonávať :(meno ,adresa ,stavebná kvalifikácia)

Pri dodávateľskom spôsobe uskutočnenia stavby – dodávateľ :.....

## Účastníci stavebného konania

Meno , priezvisko

Adresa

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Základné údaje o stavbe** , jej členení , technickom alebo výrobnom zariadení , budúcej prevádzke, jej vplyvu na životné prostredie a súviciacich opatreniach : .....

.....  
.....

**Vyjadrenie obce- stanovisko k umiestneniu a realizácii stavby ( potvrdenie súladu s územným plánom) :**

.....  
.....

V ..... dňa .....

.....

(pri fyzických osobách podpisy všet. žiadateľov,  
resp. .meno, funkcia, pečiatka a podpis osoby  
oprávnenej zastupovať právnickú osobu .)

## DOKLADY POTREBNÉ K VYDANIU DODATČNÉHO POVOLENIA STAVBY:

- *doklady ,ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám* -výpis z katastra nehnuteľností. Ak žiada o povolenie stavby, nadstavby, prístavby alebo rekonštrukciu stavby nájomca pripojí písomný súhlas vlastníka stavby resp. pozemku. Písomný súhlas predloží aj právnická alebo fyzická osoba ,ktorá bude stavbu uskutočňovať ,ak žiada o povolenie dočasnej stavby.

-*snímka z katastrálnej mapy*

-*doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov*

- *projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach* , ktorá obsahuje:

**a-sprievodnú správu** so základnými údajmi o stavbe, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a o dodržaní všeobecných technických požiadaviek na výstavbu .

**b-súhrnnú technickú správu**, z ktorej je dostatočne zrejmé

- navrhované urbanist., architektonické a stavebno-technické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie stavebných materiálov
- požiaro-bezpečnostné riešenie
- nároky na vodné hospodárstvo, energie, dopravu/vrátane parkovania/, likvidácia odpadov, riešenie napojenia stavby na existujúce inžinierske siete a kanalizáciu .
- údaje o existujúcich ochranných pásmach, nadzemných a podzemných objektoch, vrátane inžinierskych sietí
- usporiadanie staveniska a bezpečnostné opatrenia, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za
- mimoriadnych podmienok
- pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením údaje o technickom alebo
- výrobnom zariadení, koncepcii skladovania, riešenia vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy , príp. nároky na uskutočnenie skúšobnej prevádzky po skončení stavby
- splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia, stanovených podľa osobitných predpisov

**c-** celkovú situáciu stavby/zastavovací plán/ v mierke 1:200 až 1:500 s vyznačením hraníc pozemkov, existujúcich stavieb, podzemných inžinierskych sietí, prípojok na verejné rozvodné siete a kanalizáciu, vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých alebo drobných stavieb príp. ďalšie výkresy podľa charakteru a zložitosti stavby.

**d-** stavebné výkresy pozemných a inž.objektov, z kt. je zrejmý existujúci a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady, obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií stavby a ich časti, polohové a výškové usporiadanie stavieb a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia , schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií , technické zariadenia, úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej obrany a požiarnej ochrany, pri stavbách prevádz., výrobných alebo technických zariadení musia staveb. výkresy obsahovať priestorové umiestnenie strojov a zariadení , vrátane komunikácií

**e-** projekt organizácie výstavby pri stavbách s osobitými nárokmi na uskutočňovanie/pokiaľ nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe/

-*zastavovací plán celého súboru stavieb ,vrátane zariadenia staveniska* , ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru

-*rozhodnutia a vyjadrenia orgánov štátnej správy príp. účastníkov stavebného konania* /napr.orgán hygieny /RUVZ , V. Spanyola 27, ZA/, požiarnej ochrany /OR HaZZ, Nám.požiarnikov 1, ZA/, dopravy /ObÚ ŽP, A.kmeťa 17, ZA/, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu /OPÚ/ alebo lesného pôdneho fondu, štátnej pamiatkovej starostlivosti /KPU ,Marinske nám. 19, ZA/, ochrany prírody , ovzdušia , odpadového hospodárstva , vodohospodársky orgán , /ObÚ ŽP, Moyzesova 54, ZA/ mesto – obec , technická inšpekcia , správcovia sietí – SeVaK , SSE, plynárne , telekomunikácie , diaľkové káble/ .

-*územné rozhodnutie*, ak ho vydal iný orgán než stavebný úrad

-*vyhlásenie autorizovanej osoby , že bude vykonávať zabezpečovať odborné vedenie stavby*, ak ju bude sama pre seba uskutočňovať právnická osoba alebo fyzická osoba podnikajúca podľa osobitných predpisov, ktorá nemá stavebné alebo montážne práce v predmete svojej činnosti alebo podnikania

*vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude vykonávať odborný dozor nad stavbou* pri svojpomocnej výstavbe ,ak stavebník nie je sám spôsobilý vykonávať stavebný dozor .