



OBEC ČIČMANY

Uznesenia prijaté na zasadnutí OZ 15.9.2017 - zápisnica OZ č. 7/2017

Uznesenie č. 61/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. **schvaľuje** navrhnutý program rokovania OZ.

Počet poslancov: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní :2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová – PN

Uznesenie OZ č. 61/2017 - program zasadnutia OZ dňa 15. 9. 2017 bol schválený.

Uznesenie č. 62/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ.

Počet poslancov: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní :2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová – PN

Uznesenie č. 62/2017 zobralo na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení OZ.

Uznesenie č. 63/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie správu o plnení rozpočtu obce Čičmany k 30.06.2017.

Počet poslancov: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní :2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová – PN

Uznesenie č. 63/2017 bolo prijaté

Uznesenie OZ č. 64/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie zápis zo zasadnutia komisie zo dňa 22.7.2017 na vyhodnotenie prehodnotených cenových ponúk na priamy predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Čičmany.

- **Domu súpisné číslo 30 (budova bývalej školy) v majetku obce Čičmany**, postavenom na KNC parcele č. 45 v katastrálnom území Obce Čičmany zapísaného na liste vlastníctva č. 561.
- **Pozemku parcela č. 45 KN- C**, katastrálne územie Obce Čičmany, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 974 m², zapísané na liste vlastníctva v majetku obce Čičmany č. 561.
- **Pozemku parcela č. 46 KN-C**, katastrálne územie obce Čičmany, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 167 m², zapísané na liste vlastníctva č. 561 v majetku obce Čičmany.

Na základe stanoveného dolného limitu na rokovanie o cenovej ponuke dohodou z úrovne obecného zastupiteľstva Čičmany (nie nižšie ako 60 tisíc eur), komisia skonštatovala, že túto podmienku splnila cenová ponuka:

Ing. Roland Zachar a Mgr. RNDr. Mária Zacharová, 94002 Nové Zámky, doručená na obec Čičmany 19.7.2017 č.j. 141/2017 - cenová ponuka vo výške 61 189,- eur (šesťdesiatjedentisícstoosemdesiatdeväť eur).

II. schvaľuje prijatie cenovej ponuky na priamy predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Čičmany, ktorú predložili Ing. Roland Zachar a Mgr. RNDr. Mária Zacharová, PhD., doručená na obec Čičmany 19.7.2017 č.j. 141/2017 vo výške 61 189,- eur (šesťdesiatjedentisícstoosemdesiatdeväť eur).

- **Dom súpisné číslo 30 v majetku obce Čičmany**, postavenom na parcele KNC č. 45 v katastrálnom území Obce Čičmany zapísaného na liste vlastníctva č. 561.
- **Pozemok parcela KNC č. 45**, katastrálne územie Obce Čičmany, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 974 m², zapísané na liste vlastníctva v majetku obce Čičmany č. 561.
- **Pozemok parcela KNC č. 46**, katastrálne územie obce Čičmany, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 167 m², zapísané na liste vlastníctva č. 561 v majetku obce Čičmany.

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti: 0	Zdržal sa : 0	Neprítomní : 2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhňová - PN

Uznesenie OZ č. 64 /2017 bolo schválené trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie OZ č. 65 /2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje :

- Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva majetku obce Čičmany IČO 00321206, DIČ 2020637036, uzavretej podľa ustanovení §§ 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 9a ods. 1/písm.c) a ods. 5/ zákona č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Obec Čičmany touto zmluvou predáva za dohodnutú kúpnu cenu 61 189,- € (slovom: šesťdesiatjedentisícstoosemdesiatdeväť eur) do bezpodielového vlastníctva kupujúcich manželov Ing. Roland Zachar, rod. priezvisko Zachar, 940 02 Nové Zámky, štátne občianstvo, Slovenská republika a manželka Mgr. RNDr. Mária Zacharová, PhD., 940 02 Nové Zámky, štátne občianstvo: Slovenská republika, nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Čičmany, zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva 561 vedenom pre okres Žilina, obec Čičmany, katastrálne územie Čičmany, zápis pod B1/v 1/1:

- **Stavbu domu súpisné číslo 30 v majetku obce Čičmany**, postavenom na KNC parcele č. 45 v katastrálnom území Obce Čičmany.
- **Pozemkov, parciel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape :**
 - **parcelné číslo 45 o výmere 974 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria**
 - **parcelné číslo 46 o výmere 167 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,**

ktoré sú opísané v znaleckom posudku č. 38/2017 zo dňa 20.8.2017, vypracovaného Ing. Bohuslavom Osadským, znalcom z odboru Pozemné stavby, odvetvie pozemné stavby a oceňovanie nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov pod č. 912606, v ktorom všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola vyčíslená sumou 34 900,- € (slovom: tridsaťtisícdeväťsto eur).

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti: 0	Zdržal sa : 0	Neprítomní : 2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhňová -PN

Uznesenie OZ č. 65 /2017 bolo schválené trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 66/2017, ktorým obecne zastupiteľstvo

- I. schvaľuje Zmluvu o vzájomnej spolupráci v zmysle §269 ods. 2 Obchodného zákonníka 513/1991 na predvádzanie remeselnej drevárskej výroby medzi Obcou Čičmany a Ing. Michalom Bartekom , bytom 01315 Rajecká Lesná , v makete čičmianskej drevenice inv. Č. 01037/B na časti parcele EKN č. 237 LV č. 561 vo vlastníctve obce Čičmany .

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti: 0	Zdržal sa : 0	Neprítomní : 2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová -PN

Uznesenie OZ č. 66 /2017 bolo schválené trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 67/2017, ktorým obecne zastupiteľstvo

I. schvaľuje Zmluvu o vzájomnej spolupráci spolupráci v zmysle §269 ods. 2 Obchodného zákonníka 513/1991 medzi obcou Čičmany a Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Čičmany IČO 31912893, DIČ: 2021698327 - umiestnenie 1 ks makety čičmianskej drevenice inv..č. 01037/B vo vlastníctve obce Čičmany . na časti parcely EKN č.237, LV 561 vo vlastníctve obce Čičmany na parcele CKN 237/1 – list LV nezaložený v k.ú. Čičmany , v užívaní Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Čičmany – zabezpečenie voľného prístupu verejnosti k dreveničke. Maketa čičmianskej drevenice je súčasťou vytvoreného náučného kultúrneho chodníka a zostavy makiet čičmianskych dreveníc , realizovaného v obci Čičmany v rámci projektu cezhraničnej spolupráce ČR-SR Čičmanci a Valaši – Prenášame tradície za hranice kód projektu 22410120037. Náučný chodník je spolufinancovaný zo zdrojov Európskej únie z európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu cezhraničnej spolupráce SR-ČR 2007-2013.

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti: 0	Zdržal sa : 0	Neprítomní : 2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová -PN

Uznesenie OZ č. 67/2017 bolo schválené .

Uznesenie č. 68/2017, ktorým obecne zastupiteľstvo

- I. neschvaľuje navrhovanú výmenu pozemkov spoločnosti E-RAN Property s.r.o. , Astrova 2/A,82101 Bratislava za výmenu pozemkov vo vlastníctve spoločnosti (CKN č. 9202/8 a 9203/7) o celkovej výmere 324 m2 za časť parcely CKN č.8826 v k.ú. Čičmany vo vlastníctve obce o ploche 324 m2), z dôvodu, že navrhovaná výmena pozemkov je pre obec Čičmany neúčelná a ekonomicky nevýhodná .

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti: 0	Zdržal sa : 0	Neprítomní : 2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová -PN

Uznesenie OZ č. 68/2017 bolo prijaté .

Uznesenie č. 69/2017, ktorým obecne zastupiteľstvo:

- I. schvaľuje vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku obce Čičmany 2 ks kontajnerov inv. Č. 00044, 00045 z dôvodu opotrebovania a poškodeného stavu.

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní :
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová -PN

Uznesenie OZ č. 69/2017 bolo schválené.

Uznesenie č. 70/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo.

I. schvaľuje fixnú čiastku za prenájom dlhodobého hmotného majetku obce Čičmany vo výške 4979,- € / rok , tak ako v doterajšej zmluve, ktorá je uzatvorená do 31.12.2017. Jedná sa o prenájom dlhodobého hmotného majetku vo vlastníctve obce Čičmany, a to: (LV H130 inv.č. 00036 – dĺžka 925 m, LV F12 inv.č. 00037 – dĺžka 420 m, LV P inv.č. 00038 – dĺžka 350 m, LV S inv.č. 00039 – dĺžka 135 m, chatka OLI inv.č.00014, chatka Dana počet ks 4 inv.č. 00015-00018, Unimo bunky počet ks 6,10 ks švédskych sedení inv.č.00097-00105, 000148, rozvody inv.č.01006, parkovisko parcela CKN č. 1293 – LV č. 561 , časť parcely CKN č. 8822 – LV č. 3673, poľná cesta CKN č., 8820 LV 3673 – využívaná ako zjazdovka, parcela CKN č. 8821-poľná cesta LV 3673). Zmluvu o nájme uzatvoriť na obdobie 3 rokov, a to od 1.1.2018 do 31.12.2020.

II. poveruje starostku obce Čičmany dať vypracovať návrh zmluvy o nájme a predložiť TJ Mier Rajec- prevádzkovateľovi Lyžiarskeho strediska Javorinka Čičmany.

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní :2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová -PN

Uznesenie OZ č. 70/2017 bolo schválené.

Uznesenie č. 71/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje Prevádzke Kaštieľ Čičmany – Beref,s.r.o. ,Lesná 6, 81104 Bratislava, IČO: 35914891, IČ DPH SK: 20219247366 prevádzkový čas nasledovne:

Hostinec:

Nedeľa – Štvrtok : 10:00 – 20:30
Piatok: 10:00 – 23:00
Sobota: 10:00 – 23:00

Reštaurácia:

Pondelok – Štvrtok: 11:00 – 19:30
Piatok: 11:00 – 21:00
Sobota: 11:00 – 21:00
Nedeľa: 11:00 – 20:00

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 3

Hlasovanie za : 3	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní : 2
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN Dagmar Záhová -PN

Uznesenie OZ č. 71/2017 bolo schválené.

Mgr. Natália Dubnicayová
Starostka