



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

Zápisnica č. 5/2017 z riadneho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaného dňa 27.5.2017 o 9:00 hod. – kancelária starostky obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úverová Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávke a Zmluva o vyplňovacom práve k blankozmenke. so Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s. na poskytnutie úveru v sume 15 000.eur na riešenie havarijného stavu strechy budovy č. 280 vo vlastníctve Obce Čičmany (prevádzka potravín a pohostinstva)
6. Návrh na rozpočtové opatrenie č.2/2017 – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov – poskytnutý úver na Realizáciu investičnej akcie – oprava havarijného stavu strechy budovy č. 280 v k.ú. Čičmany vo vlastníctve Obce Čičmany nachádzajúcej sa v katastrálnom území Čičmany.
7. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2017 – zmena účelu použitia rezervného fondu
8. Návrhy na udelenie čestného občianstva obce Čičmany (in memoriam kanoník Ján Štrba, fotograf Bohuslav Danda, čestné občianstvo Ing. Juraj Kudjak s manželkou Mgr. . Marietou Kudjakovou)
9. Rôzne
 - 9.1. Návrh na umiestnenie druhej makety dreveničky v obci
 - 9.2. Návrh na vyradenie neupotrebitelného dlhodobého hmotného majetku obce – poškodený nefunkčný drevený altánok –pod farskou záhradou.
 - 9.3. Informácia o zrušení prevádzky - Výroba a predaj ľudových výšiviek ,ktorá bola v minulosti zriadená MNV Čičmany v roku 1970.
 - 9.4. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi , Farský úrad Čičmany č. 147 na Obec Čičmany o prevzatie výstavby vodovodu k výstavbe rekreačnej zóny lokalita „Za cintorínom „
 - 9.5. Informácia z rokovania o príprave zmluvy TJ Mier Rajec a Obec Čičmany
10. Interpelácie
11. Diskusia
12. Záver

Ad. 1. Starostka obce Čičmany privítala poslancov OZ. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci vid' prezenčná listina: Ing. Vladimír Gábel, Anna Čechová, Dagmar Záhová, Bc. Iveta Michalíková , hlavná kontrolórka Marta Janigová .Z dôvodu PN je neprítomná poslankyňa Alena Haššová a nie je prítomná AP ekonómka obce p. Jaroslava Kotercová. Starostka obce skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Čičmany je uznášaniaschopné.

Ad.2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená starostka obce. Za overovateľov zápisnice poslanci: Bc. Iveta Michalíková a Dagmar Záhová.

Ad.3. Schválenie programu zasadnutia

Poslancom bol pred zasadnutím poslaný návrh na doplnenie programu OZ bod 7. Návrh na zmenu rozpočtovým opatrením č. 3/2017 – zmena účelu použitia rezervného fondu a bod 9.4. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Čičmany na Obec Čičmany o prevzatie výstavby vodovodu k výstavbe rekreačnej zóny lokalita „za cintorínom“ Na návrh starostky obce boli vyzvaní poslanci na predloženie návrhov na doplnenie programu zasadnutia. Doplnenia do programu zasadnutia OZ neboli .

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 43/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje navrhnutý program rokovania OZ.

Počet poslancov: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 43/2017 - program zasadnutia OZ dňa 27. 5. 2017 bol schválený.

Ad.4 Kontrola plnenia uznesení OZ

Hlavná kontrolórka obce Marta Janigová postúpila písomne správu – príloha č. 1 o kontrole plnení uznesení OZ, kde skonštatovala, že všetky doteraz prijaté uznesenia OZ v roku 2017 boli splnené.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 44/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ.

Počet poslancov: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 44/2017 zobralo na vedomie správu o plnení uznesení OZ.

Ad. 5 Úverová Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávke a Zmluva o vyplňovacom práve k blankozmenke. so Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s. na poskytnutie úveru v sume 15 000.eur na riešenie havarijného stavu strechy budovy č. 280 vo vlastníctve Obce Čičmany (prevádzka potravín a pohostinstva)

Návrh na uznesenie:

1. Uznesenie č. 45/2017 – obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- Úverovú zmluvu č. 282968-2017 medzi Obcou Čičmany a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s. Bratislava o poskytnutí úveru v sume 15 000,- eur na dohodnutý účel (stavebné úpravy – riešenie havarijného stavu strechy na budove č. 280 vo vlastníctve obce Čičmany – prevádzka potravín a pohostinstva)
- Zmluvu o zriadení záložného práva k pohľadávke z účtu č., 282968-2017
- Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke číslo 282968-2017

Počet poslancov OZ : 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 45/2017 bolo prijaté

Ad. 6 Návrh na rozpočtové opatrenie č.2/2017 – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov – poskytnutý úver na Realizáciu investičnej akcie – oprava havarijného stavu strechy budovy č. 280 v k.ú. Čičmany vo vlastníctve Obce Čičmany nachádzajúcej sa v katastrálnom území Čičmany.

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2, písm. a), b) § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu

návrh na rozpočtové opatrenie

– povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov – **poskytnutý úver na Realizáciu investičnej akcie – oprava havarijného stavu strechy budovy vo vlastníctve Obce Čičmany nachádzajúcej sa v katastrálnom území Čičmany**, a to:

zvýšenie príjmov v položke

- 513 Úver + 15 000,00 €

v celkovej sume + 15 000,00 €

zvýšenie výdavkov v položke

- 01.1.1/710 Rekonštrukcia a modernizácia – oprava havarijného stavu strechy budovy súp. č. 280

+ 15 000,00 €

v celkovej sume + 15 000,00 €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky – **splácanie úrokov z úveru**, a to:

01.1.1 / 637 004 Všeobecné služby - 100,00 €

01.1.1 / 637 012 Bankové poplatky + 100,00 €

v celkovej sume 0,00 €

Návrh na uznesenie:

Uznesením č. 46/2017 obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje: rozpočtové opatrenie č.2/2017 – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov – **poskytnutý úver na**

Realizáciu investičnej akcie – oprava havarijného stavu strechy budovy vo vlastníctve Obce Čičmany nachádzajúcej sa v katastrálnom území Čičmany, a to:

zvýšenie príjmov v položke

- 513 Úver + 15 000,00 €

v celkovej sume + 15 000,00 €

zvýšenie výdavkov v položke

- 01.1.1/710 Rekonštrukcia a modernizácia – oprava havarijného stavu strechy budovy súp. č. 280

+ 15 000,00 €

v celkovej sume + 15 000,00 €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky – **splácanie úrokov z úveru**, a to:

01.1.1 / 637 004 Všeobecné služby - 100,00 €

Čestné občianstvo sa udeľuje za preukázanie osobnej statočnosti, ktorú preukázal 6.decembra 1944 pri záchrane obyvateľov Čičmian pred zastrelením pri represívnom zásahu nemeckých okupantov počas druhej svetovej vojny.

Čestné občianstvo bude udelené 3.júna 2017

2. Bohuslavovi Dandovi, in memoriam, ktorý pôsobil v obci Čičmany , zomrel v Čičmanoch a je pochovaný na miestnom cintoríne

Fotografické zdokumentovanie našej obce v 20-30-te roky minulého storočia , zachytenie vtedajšieho života, ľudového staviteľstva, ľudového odevu a obyvateľstva v tejto dobe zviditeľňovanie obce,, za významnú prezentáciu a propagáciu obce Čičmany.

Čestné občianstvo bude udelené na Deň obce 15.7.2017

3. Ing. Jurajovi Kudjakovi, za šírenie dobrého mena , zviditeľňovanie obce, za dlhoročnú aktívnu účasť na kultúrnom, spoločenskom a verejnom živote obce , za významnú prezentáciu a propagáciu obce Čičmany. *Čestné občianstvo bude udelené 15.7.2017 na Deň obce*

4. Mgr. Mariete Kudjakovej, za šírenie dobrého mena , zviditeľňovanie obce, za dlhoročnú aktívnu účasť na kultúrnom, spoločenskom a verejnom živote obce , za významnú prezentáciu a propagáciu obce Čičmany. *Čestné občianstvo bude udelené 15.7.2017 na Deň obce*

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhňová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 48/2017 bolo prijaté

Ad. 9 Rôzne

9.1. Návrh na umiestnenie druhej makety dreveničky v obci

Z dôvodu udržateľnosti projektu , ktorý realizovala obec Čičmany je potrebné umiestniť druhú maketu dreveničky v obci. Na základe rokovaní s KPU Žilina – súhlasili s umiestnením dreveničky v priestoroch pod farou, a nebude tam umiestnený súčasný stánok, ktorý je v dezolátnom stave a nezodpovedá ľudovej architektúry v PRLA. Na základe rokovania s dekanom farnosti Jánom Smolkom, je súhlas na umiestnenie dreveničky s posunom do farskej záhrady. Obec v tomto kontexte podala aj žiadosť na Biskupský úrad do Nitry. Umiestnená drevenička by slúžila aj na predvádzanie drevárskej remeselnej výroby. Drevený altán, ktorý je v súčasnosti umiestnený v tomto priestore bol odsúhlasený na prenájom v sezóne p. Michalovi Bartekovi .Na základe spoločnej obhliadky aj p. Michala Barteka , a skonštatovania aj inventarizačnej komisie , že stánok je v zlom stave, strecha je poškodená , obvodové steny sa rozpadávajú okná sú prehnité navrhujem vyradovacej komisii vyradiť uvedený majetok z evidencie obce.

Návrh na uznesenie

Uznesením č. 49/2017 obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje umiestnenie dreveničky v priestore pod farskou záhradou a v prípade nedostatočného priestoru aj vsunutím do farskej záhrady na základe dohody s rímskokatolíckou cirkvou – Farnosť Čičmany

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhňová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 49/2017 bolo prijaté

9.2. Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného dlhodobého hmotného majetku obce – poškodený nefunkčný drevený altánok –pod farskou záhradou.

Záhradný stánok iv. č. 00046 zakúpila obec Čičmany v roku 1991. Miestna prevádzka zriadená vtedajším MNV využívala stánok na predaj výšiviek. Sporadicky sa využíval na prenájom. V posledných rokoch nebol využitý. Záhradný stánok je v zlom stave, strecha je poškodená, znehodnotená, obvodové drevené steny sa rozpadávajú, dosky začínajú prehnávať. Záhradný stánok nie je možné z bezpečnostných dôvodov využívať.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 50/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje návrh na vyradenie neupotrebitel'ného dlhodobého majetku obce inventárne číslo 00046 Záhradný stánok, ktorý bol obstaraný v roku 1991.

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Nepřítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhňová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 50/2017 bolo prijaté

9.3. Informácia o zrušení prevádzky - Výroba a predaj ľudových výšiviek ,ktorá bola v minulosti zriadená MNV Čičmany v roku 1970.

Starostka obce podala poslancom informáciu o tom, že bol na návrh obce boli postúpené doklady o zrušení prevádzky, a to:

- Potvrdenie Okresného súdu v Žiline o vykonaní výmazu zapísanej osoby:Obecný úrad – prevádzka Čičmany

Výpis z obchodného registra Okresného súdu Zilina o zrušení obecného úradu – prevádzka Čičmany

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 51/20107, obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie výmaz zapísanej osoby z obchodného registra zo dňa 12.5.2017,na základe rozhodnutia zriaďovateľa Obec Čičmany o zrušení:

Obecný úrad – prevádzka na výrobu a predaj ľudových výšiviek, ktorá bola zriadená MNV Čičmany v roku 1970 Čičmany so sídlom Čičmany .

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Nepřítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhňová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 51/2017 bolo prijaté

9.4. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi , Farský úrad Čičmany č. 147 na Obec Čičmany o prevzatie výstavby vodovodu k výstavbe rekreačnej zóny lokalita „Za cintorínom „

Dňa 26.5.2017 bola obci doručená žiadosť rímskokatolíckej cirkvi, farský úrad Čičmany o zmenu stavebníka verejného vodovodu. Stavebné povolenie na výstavbu vodovodu do lokality „za cintorínom“ Žiadateľ žiada zmenu stavebného povolenia previesť na Obec Čičmany s tým, že obec by požadovala poskytnutie finančnej čiastky vo výške 120-150 tisíc euro na výstavbu od spoločnosti SEVAK, a.s.

1. Obec Čičmany Uznesením č. 10/2013 zo dňa 1.3.2013 schválila žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi žiadosť o zmenu územného plánu obce Čičmany – investičný zámer výstavby 20 rekreačných domov – lokalita „Za cintorínom“ s podmienkou, že všetky náklady na zmenu územného plánu bude hradíť žiadateľ /investor ako aj všetky náklady spojené s výstavbou inžinierskych sietí.

Obec Čičmany vydala právoplatné územné rozhodnutie č.j.02/75/2014/UR/01 Já zo dňa 23.3.2015 , ktoré nadobudlo právoplatnosť 5.5.2015 , kde sú stanovené podmienky - stavebné celky – prístupové

komunikácie, chodník, parkovisko, inžinierske siete ,postavené na pozemkoch obce budú vybudované v cudzom investorstve. Je uzatvorená zmluva o uzavretí budúcej darovacej zmluvy medzi obcou Čičmany a Rímskokatolíckou cirkvou Farnosť Čičmany
 Uznesením č. 38/2015 zo dňa 4.9.2015 schválilo znenie Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej podľa § 289 a násl., zákona č. 513/1991 Zb.
 SO 101 Komunikácie, spevnené plochy a sadovnicke úpravy
 SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vody
 SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie
 SO 203 Rozšírenie NN rozvodu
 SO 204 Prípojky NN
 SO 205 Rozšírenie verejného osvetlenia

Odsúhlasené znenie Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej podľa § 289 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi obcou Čičmany a Rímskokatolíckou cirkvou Farnosť Čičmany bol prerokovaný a odsúhlasený právnyimi zástupcami oboch zmluvných strán a tvorí prílohu tejto zápisnice č. 8/2015 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany , konaného dňa 4.9.2015.

Uznesením č. 40/2014 bolo schválený súhlas s umiestnením stavebných celkov pre vydanie stavebného povolenia, kde je tiež uvedená podmienka, že inžinierske siete budú vybudované žiadateľom/ investorm.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 52/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. neschvaľuje žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Čičmany o zmenu stavebníka verejného vodovodu k lokalite –výstavba rekreačných domov „Za cintorínom“ - Nové Čičmany . Žiadateľ žiada zmenu stavebného povolenia na výstavbu vodovodu k predmetnej lokalite previesť zo stavebníka Rímskokatolícka cirkev Farnosť Čičmany, na Obec Čičmany s tým, že obec by požadovala poskytnutie finančnej čiastky vo výške 120-150 tisíc euro na výstavbu od spoločnosti SEVAK, a.s.

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 52 /2017 bolo prijaté

9.5. Informácia z rokovania o príprave zmluvy TJ Mier Rajec a Obec Čičmany

Starostka obce podala poslancom informáciu o rokovaní u právničky JUDr.Kecerovej so zástupcom Ing. Tordom, ktorý prevádzkuje Lyžiarske stredisko Javorinka Čičmany .Rokovania sa zúčastnila za obec aj poslankyňa Anna Čechová, predsedníčka finančnej komisie obce. Na rokovaní mala TJ Mier Rajec predložiť inventarizáciu majetku LS – nadobudnutie majetku. Vzhľadom k tomu, že TJ Mier Rajec nedisponuje dokladmi o nadobudnutí lyžiarskych vlekov, obec má vedený v účtovníctve majetok, ktorý prenajíma TJ Mier, Právnička navrhla, aby sadali vypracovať znalecké posudky na stavby a na lyžiarske vleky a dala návrh, aby po ocenení majetku obec predala TJ Mier Rajec majetok, ktorý v LS vlastní.

Poslanci sa vyjadrili, že nesúhlasia s odpredajom majetku obce, obec by si mala ponechať svoj majetok a naďalej ho za dohodnutých podmienok prenajímať. Z uvedeného dôvodu bol daný návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 53/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. poveruje starostku obce Čičmany na rokovanie s ďalším právnikom na získanie informácií a stanoviska o ďalšom postupe – vyriešenie majetkových práv medzi subjektmi (Obec Čičmany a TJ Mier Rajec – prevádzkovateľ) pri uzatváraní zmluvy medzi obcou Čičmany s TJ Mier Rajec - Lyžiarske stredisko Javorinka Čičmany pre ďalšie obdobie.

Počet poslancov OZ: 5

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. <u>Iveta</u> Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 53 /2017 bolo prijaté

10. Interpelácie- neboli

11. Diskusia –prebiehala v rámci prerokovávaní jednotlivých bodov.

12. Záver –keďže viac bodov v programe nebolo, starostka obce poďakovala poslancom a ukončila zasadnutie.

V Čičmanoch dňa 27.5.2017

Zapísala: Mgr. Natália Dubnicayová

Overovatelia zápisnice:

Dagmar Záhová

Bc. Iveta Michalíková

Mgr. Natália Dubnicayová
Starostka