



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

Zápisnica č. 2/2017 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaného dňa 10.3.2017 o 16:30 hod. – kancelária starostky obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Opakovanie vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Čičmany LV č. 561, verejná obchodná súťaž na predaj nehnuteľnosti súpisné číslo 30 a pozemku parcela KNC č. 45 v majetku obce Čičmany zapísanej na LV č. 561 v k.ú. Čičmany, pozemok - parcely CKN 45 o výmere 974 m2 vedený v KN ako zastavané plochy nádvoria, pozemok a parcela CKN č. 46 o výmere 167 m2 vedený v KN ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Čičmany. Vypracované podmienky obchodnej súťaže.
6. Prehodnotenie a stanovenie účelu využitia v podmienkach vyhlásenej obchodnej súťaže na predaj uvedených nehnuteľností a prehodnotenie stanovenia minimálnej výšky finančnej sumy, za ktorú budú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičmany predané - LV č.561 – nehnuteľnosť súpisné číslo 30 – budova bývalej školy a parcela CKN č. 45 v katastrálnom území Čičmany o výmere 974 m2, vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria a parcela KNC č.46 o výmere 167 m2, vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria a ktoré budú uvedené v podmienkach verejnej obchodnej súťaže.
7. Príkaz na vykonanie inventarizácie k 31.12.2017 pre overenie súladu majetku obce, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve so skutočnosťou v nadväznosti na § 29 a § 30 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrenie MF SR č. 16786/2007-31 a menovanie ústrednej inventarizačnej komisie.
8. Zrušenie menovania škodovej, vyrad'ovacej a likvidačnej komisie –Uznesenie č. 18/2011 zo dňa 8.4.2011.
9. Menovanie škodovej, vyrad'ovacej a likvidačnej komisie
10. Návrh inventarizačnej komisie na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku obce
11. Žiadosť občana Imricha Holbičku o odkúpenie obecného pozemku časť parcely 5715/1
12. Návrh starostky obce – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov - zníženie pracovného úväzku starostu obce Čičmany od 1.4.2017
13. Rôzne
 - 12.1. Havarijný stav strechy dom č.280 v majetku obce Čičmany (Potraviny a Čičmanská krčma) – návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2017
 - 12.2. Informácia o príprave zmluvy pre ďalšie obdobie s TJ Mier Rajec (súčasná zmluva končí 2017 na prevádzku Lyžiarskeho strediska Javorinka Čičmany .
 - 12.3. Návrh na spoluprácu – Združenie na záchranu Lietavského hradu.
 - 12.4. Návrh na členstvo obce v Oblastnej organizácii cestovného ruchu.
- Iné
14. Interpelácie
15. Diskusia
16. Záver

Ad. 1. Starostka obce Čičmany privítala poslancov OZ. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci vid' prezenčná listina: Ing. Vladimír Gábel, Anna Čechová, Dagmar Záhová, Bc. Iveta Michalíková a kontrolórka obce Marta Janigová. Neprítomná je 1 poslankyňa z dôvodu PN poslankyňa Alena Haššová. Starostka obce skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Čičmany je uznášaniaschopné.

Ad.2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená AP Jaroslava Kotercová. Za overovateľov zápisnice poslanc: Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková.

Ad.3. Schválenie programu zasadnutia

Na návrh starostky obce boli vyzvaní poslanci na predloženie návrhov na doplnenie programu zasadnutia. Doplnenia do programu zasadnutia OZ neboli.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 18/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje navrhnutý program rokovania OZ.

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie OZ č. 18/2017 - program zasadnutia OZ dňa 10.3.2017 bol schválený.

Ad.4 Kontrola plnenia uznesení OZ

Hlavná kontrolórka obce Marta Janigová podala informáciu o kontrole plnení uznesení OZ, kde skonštatovala, že všetky doteraz prijaté uznesenia OZ v roku 2017 boli splnené.

Návrh na uznesenie

Uznesením č. 19/2017, obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ.

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová, Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 19/2017 bolo prijaté

Ad.5 Opakovanie vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Čičmany - LV č. 561, verejná obchodná súťaž na predaj nehnuteľnosti súpisné číslo 30 a pozemku parcela KNC č. 45 v majetku obce Čičmany zapísanej na LV č. 561 v k.ú. Čičmany, pozemok - parcely CKN 45 o výmere 974 m2 vedený v KN ako zastavané plochy nádvoria, pozemok a parcela CKN č. 46 o výmere 167 m2 vedený v KN ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Čičmany.

Vypracované podmienky obchodnej súťaže.

Dôvodová správa:

1. Dňa 27.1.2017 sa konalo vyhodnotenie vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže (OVS) na podávanie súťažných návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k uvedeným nehnuteľnostiam. OVS vyhlasovateľ Obec Čičmany zverejnila dňa 10.1.2017 na úradnej tabuli obce, na webovej stránke obce a dňa 10.1.2017 v regionálnej tlači – Denník My žilinské noviny a na www.regione.sk. **Predmetom vyhlásenej VOS bol** predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Čičmany zapísaných LV č. 561, dom súpisné číslo 30 a parcely KNC č. 45 o výmere 974 m2 a parcely KNC č. 46 o výmere 167 m2, vedených v KN ako zastavané plochy nádvoria v k.ú. Čičmany.

2. Menovaná komisia na vyhodnotenie VOS skonštatovala, že v stanovenej lehote vyhlásenej VOS, ktorá bola zverejnená od 10.1.2017 do 27.1.2017 do 13:00 hod . neboli na obec Čičmany, Čičmany č. 166, 01315 Čičmany predložené žiadne súťažné návrhy. Táto informácia bola zverejnená na úradnej tabuli obce a na webom sídle obce. Komisia doporučila obci Čičmany opakovanie VOS s prehodnotením stanovenia minimálnej sumy.
3. Z uvedeného dôvodu predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na opakovanie vyhlásenia VOS na predaj uvedených nehnuteľností:

Návrh na uznesenie č.20/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. Ruší Uznesenie č. 8/2017 zo dňa 5.1.2017, ktorým bol schválený zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Čičmany LV č.561 – nehnuteľnosť súpisné číslo 30 – budova bývalej školy a parcelu KNC č. 45 o výmere 974 m², vedenú v KN ako zastavané plochy a nádvoria a parcelu KNC č.46 o výmere 167 m², vedenú v KN ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území obce Čičmany. Ruší stanovený účel využitia v podmienkach obchodnej súťaže na predaj uvedených nehnuteľností, a to

- a) relaxačno-rekreačný a športový, kultúrny,
- b) dom sociálnych služieb.

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Zářnová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 20/2017 bolo schválené

Návrh na uznesenie č. 21/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. S c h v a ľ u j e zámer predaja nehnuteľností vedené v majetku obce Čičmany na LV č. 561, a to dom súpisné číslo 30 a pozemok KNC č. 45 o výmere 974 m² a parcelu KNC č. 46 o výmere 167 m² vedené v KN ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Čičmany **a opakovanie vyhlásenia VOS na predaj uvedených nehnuteľností.**

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Zářnová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 21/2017 bolo schválené

K bodu 6. Prehodnotenie a stanovenie účelu využitia v podmienkach vyhlásenej obchodnej súťaže na predaj uvedených nehnuteľností a prehodnotenie stanovenia minimálnej výšky finančnej sumy, za ktorú budú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičmany predané. (nehnuteľnosti v majetku obce Čičmany vedené na LV č.561, dom súpisné číslo 30 – budova bývalej školy a parcela CKN č. 45 o výmere 974 m², vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria a parcela KNC č.46 o výmere 167 m², vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Čičmany a určiť podmienky, ktoré budú uvedené vo vyhlásenej verejnej obchodnej súťaži.

Dôvodová správa:

Z dôvodu, že na vyhlásenú verejnú obchodnú súťaž v termíne od 10.1.-27.1.2017 nebol predložený žiadny návrh ,predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na prehodnotenie stanovenia účelu využitia v podmienkach vyhlásenej obchodnej súťaže na predaj uvedených nehnuteľností ako aj stanovenie minimálnej výšky finančnej sumy, za ktorú budú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičmany predané (LV č.561 – nehnuteľnosť súpisné číslo 30 – budova bývalej školy a parcela CKN č. 45 v katastrálnom území Čičmany o výmere 974 m², vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria a parcela KNC č.46 o výmere 167 m², vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria.

Je potrebné brať do úvahy znalecký posudok na predmetné nehnuteľnosti. Znalecký posudok spracoval znalec Ing. Bohuslav Osadský, menovaný rozhodnutím Krajského súdu v Banskej Bystrici zo dňa 4.5.1995 č. s. 4142/95 pre odbor stavebníctvo -odvetvie pozemné stavby a oceňovanie nehnuteľností zapísaný pod evidenčným číslom znalca 912606.

Znalecký posudok zo dňa 25.8.2016 uvádza všeobecnú hodnotu stavby – dom súpisné č. 30 na 21 794,83 €, pozemky, parcela KNC č. 45 (974 m2) na 13 222,38 €, pozemok parcelač. 46 (167 m2) na 2260,79 € . Spolu celková hodnota nehnuteľností uvádzaná v znaleckom posudku predstavuje čiastku 37 278 ,- €.

Budova a priestor je nevyužívaný od roku 1977, t.j. 40 rokov. Pripomínam poslancom obecného zastupiteľstva zodpovednosť za efektívne hospodárenie s majetkom obce .Je samozrejme potrebné brať do úvahy trhové ceny nehnuteľností ale aj zväžiť situáciu, že obec má v majetku staré schátralé budovy a na ich zveľadenie nemá dostatok financií v nadväznosti na možnosti rozpočtu obce. Aj pri využití eurofondov náklady na rekonštrukciu vo väzbe na možnosti rozpočtu obce a súčasný stav budovy by neumožnili obci čerpať preklenovacie úvery tak, aby sa obec nedostala do nútenej správy. Vzhľadom na ubúdajúci počet obyvateľov v obci (súčasný trvalý pobyt má v obci 135 obyvateľov), demografickú štruktúru, vidíme možnosť zveľadenia tohto majetku obce súkromným sektorom. Zväžiť aj stanovenie účelu využitia.

Návrh na uznesenie OZ č. 22/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. Ruší uznesenie OZ č. 11/2017, ktorým stanovilo minimálnu výšku finančnej sumy

130 000,- euro , za ktorú budú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičmany predané (LV č.561 – nehnuteľnosť súpisné číslo 30 – budova bývalej školy a parcela CKN č. 45 v katastrálnom území Čičmany o výmere 974 m2, vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria a parcela KNC č.46 o výmere 167 m2, vedená v KN ako zastavané plochy a nádvoria a ktorá bude uvedená v podmienkach verejnej obchodnej súťaže .

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 22/2017 bolo schválené

Na základe diskusie,

Návrh na Uznesenie OZ č. 23/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje stanovenie minimálnej výšky 90 000,- Euro (deväťdesiat tisíc euro) za

predaj nehnuteľnosti v majetku obce Čičmany, vedených na LV č. 561 - dom súpisné číslo 30, pozemok parcela KNC č. 45 o výmere 974 m2, vedený v KN ako zastavané plochy a nádvoria, pozemok KNC č. 46 o výmere 167 m2 , vedený v KN ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Čičmany, ktoré budú uvedené v opakovanej vyhlásenej verejnej obchodnej súťaži . V súťažných podmienkach obecné zastupiteľstvo stanovuje nasledovný účel využitia: **rekreačný, relaxačný, športový, kultúrny.**

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 23/2017 bolo schválené

Ad.7. Príkaz na vykonanie inventarizácie k 31.12.2017 pre overenie súladu majetku obce , záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve so skutočnosťou v nadväznosti na § 29 a § 30 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrenie MF SR č. 16786/2007-31 a menovanie ústrednej inventarizačnej komisie.

Návrh na uznesenie č. 24/2017 , ktorým obecné zastupiteľstvo:

I. Berie na vedomie príkaz starostky obce , ktorým ukladá vykonanie inventarizácie k 31.12.2017 pre overenie súladu majetku obce , záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve so skutočnosťou v nadväznosti na § 29 a § 30 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrenie MF SR č. 16786/2007-31.

II. Schvaľuje menovanie inventarizačnej komisie v zložení: predseda Ing. Vladimír Gábel, členovia: Jaroslava Kotercová, Anna Čechová, Alena Haššová ,Dagmar Záhová.

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 24/2017 bolo schválené

Ad.8 Zrušenie menovania škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie – Uznesenie č. 18/2011 zo dňa 8.4.2011.

Návrh na uznesenie č. 25/2017 , ktorým obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje zrušenie Uznesenia č. 18/2011, zo dňa 8.4.2011, ktorým bola menovaná škodová, vyradovacia a likvidačná komisia (Ing. Vladimír Gábel, predseda, členovia: Oľga Kotercová, Jaroslava Kotercová)

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 25 /2017 bolo schválené

Ad.9 Menovanie škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie

Návrh na uznesenie č. 26/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo schvaľuje menovanie škodovej, vyradovacej a likvidačnej komisie v zložení:

Ing. Vladimír Gábel – predseda, členovia: jaroslava Kotercová, Anna Čechová, Viliam Bernát, Imrich Uriča.

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 26/ 2017 bolo schválené

Ad.10 Návrh inventarizačnej komisie na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku obce

Dôvodová správa

Inventarizačná komisia Obce Čičmany v zložení Ing. Vladimír Gábel, Jaroslava Kotercová, Anna Čechová, predložila starostke obce zápisnicu o zistení neupotrebitel'nosti majetku zo dňa 20.1.2017, ktorá je súčasťou inventarizačného zápisu za rok 2016. Na základe uvedeného predkladám návrhy na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku obce Čičmany ako aj doklady preukazujúce neupotrebitel'nosť uvedeného majetku :

1. Návrh na vyradenie majetku

Poradové číslo	Inventárne číslo	Druh majetku	Obstarávací cena €	Zostatková cena €
1.	00031	Horská kosačka	4 624,18	0,00
2.	00007	Počítač pre Spoločný obecný úrad Rajec	25,59	0,00

3.	01018	Krovinorez	365,37	0,00
4.	00004	Motorová striekačka	769,14	0,00
5.	00005	Motorová striekačka s prísl.	954,89	0,00
6.	00086	Hadice BG-75	60,35	0,00
7.	00087	Hadice BG-75	53,38	0,00
8.	00090	Hadice BG-75	122,82	0,00
9.	00091	Hadice BG-52	92,94	0,00
10.	00088	Čiapky struksové	5,31	0,00
11.	00089	Opasky poliamydové	49,88	0,00
12.	00092	Spojky C	8,46	0,00
13.	00096	Spojky 52	5,08	0,00
14.	00093	Prúdnica	5,64	0,00
15.	00095	Spojky 75	6,77	0,00
16.	0010005	Koberec behúň 10 m	22,57	0,00
17.	01029	Informačná skrinka	502,49	0,00
18.	0130008	Rudla	26,56	0,00
19.	0010015	Pot'ah na súpravu	39,33	0,00
20.	00151	Vysávač ROWENTA	65,72	0,00
21.	01022	Tlačiareň Lexmark E240 laser	227,11	0,00
22.	Budova č. 280	Stoličky – 2 ks	9,96	0,00
23.	Budova č. 280	Stoličky tapacirované – 5 ks	38,30	0,00
24.	Budova č. 280	Vedro na zdravotný odpad - 1 ks	6,94	0,00
25.	Budova č. 280	Kefa v nádobe – 1 ks	1,16	0,00
26.	Budova č. 280	Dávkovač mydla – 1 ks	5,94	0,00
27.	Budova č. 280	Kefy v nádobe – 2 ks	2,32	0,00
28.	Budova č. 280	Kefy v nádobe – 2 ks	2,32	0,00

Návrh na Uznesenie č. 27/2017 ,ktorým obecné zastupiteľstvo

I. **Schvaľuje** vyradenie neupotrebitel'ného a prebytočného majetku obce Čičmany na základe predložených návrhov starostky obce obecnému zastupiteľstvu v predložennom rozsahu:

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Zážňová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 27/ 2017 bolo schválené

Ad.11 Žiadosť občana Imricha Holbičku o odkúpenie obecného pozemku časť parcely KNC 5715/1 (EKN 6079) o výmere 30 m² v k.ú. Čičmany

Starostka obce upozornila poslancov , že sa jedná o prístupovú cestu EKN 6079 a žiadosť občana o predaj uvedeného obecného majetku nespadá pod § 9 zákona o majetku obcí – nie je to zámer

„hodný zreteľa“ a podľa jej názoru nemôže obec tento majetok predat', pretože sa jedná o prístupovú komunikáciu. Na základe diskusie poslancov bol daný návrh :

Návrh na uznesenie č.28/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. **Neschvaľuje** predaj časti obecného majetku občanovi Imrichovi Holbičkovi, časť parcely CKN č. 5715/1 (EKN č. 6079) z dôvodu, že sa jedná o prístupovú komunikáciu .

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 3	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomní :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová ,	0	1 Bc. Iveta Michalíková	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 28/ 2017 bolo schválené

Ad.12 Návrh starostky obce – z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte obce - zníženie jej pracovného úväzku starostu s platnosťou od 1.4.2017

Návrh na uznesenie OZ č. 29/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje zníženie pracovného úväzku starostky obce s účinnosťou od 1.4.2017 na 7 hodín

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 29/ 2017 bolo schválené

I.

Ad.13 Rôzne

13.1. Riešenie havarijného stavu strechy dom č.280 v majetku obce Čičmany (prevádzka potravín a pohostinstva) – návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2017

Dôvodová správa :

Z dôvodu zatekania a poškodenia strechy na nehnuteľnosti č. 280, pretekajúce do skladových priestorov predajne potravín a priestorov, ktoré má prenajaté od obce aj Urbár, pasienkové a pozemkové spoločenstvo Čičmany – kancelária, ako aj časť prevádzky pohostinstva je potrebné urýchlené riešenie situácie. Obec požiadala firmy, ktoré sa zaoberajú opravou plochých striech o zhodnotenie stavu, aby sa mohli zdefinovať požiadavky na vypracovanie cenových ponúk - verejné obstarávanie. Na základe odborného posúdenia uvidíme či bude postačovať finančná čiastka, ktorú máme v rozpočte v kapitálových výdavkoch (3000,- €) Na jej použitie je potrebné schváliť rozpočtové opatrenie.

Ak budú náklady vyššie musíme na riešenie havarijnej situácie brať úver. Preverili sme možnosť čerpania úveru so Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, s ktorou máme dobré skúsenosti už pri čerpaní úverov na prefinancovanie europrojektov, ktoré sme v obci realizovali v roku 2014, 2015. Požiadali sme aj hlavnú kontrolórku obce o stanovisko, či pri čerpaní úveru vo výške napríklad 10 000,- euro neprekročíme 60 % skutočných bežných príjmov obce roku 2016.

Stanovisko hlavného kontrolóra k čerpaniu úveru v takejto výške zodpovedajú dodržaniu podmienky prijatia návratných zdrojov financovania v zmysle Zákona č. 583/2004 Z.z. § 17 v znení neskorších predpisov. Starosta obce požiadala aj poslancov, ktorí majú nejaké vedomosti a informácie o riešení stavov plochých striech, aby poslali kontakty. Z dôvodu, že v tejto chvíli nevieme akú výšku úveru budeme potrebovať, starostka obce dala návrh na prijatie uznesenia , a to schválenie zámeru čerpania úveru so Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, zatiaľ bez stanovenia výšky. Výška úveru bude predmetom ďalšieho schvaľovania obecného zastupiteľstva po ukončení výberového konania ako aj navrhované rozpočtové opatrenie .

Návrh na uznesenie č. 30/2017, ktorým obecné zastupiteľstvo

I. **Schvaľuje** zámer čerpania úveru so Slovenskej záručnej a rozvojovej banky na riešenie havarijného stavu opravy plochej strechy na budove č. 280 vo vlastníctve obce Čičmany , prevádzka potravín a pohostinstva. Výška úveru bude predmetom ďalšieho schvaľovania obecného zastupiteľstva na základe predložených cenových ponúk (verejné obstarávanie) .

Hlasovanie : prítomní poslanci 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Zážnová , Bc. Iveta Michalíková,	0	0	Alena Haššová – PN

Uznesenie č. 30/ 2017 bolo schválené

13.2. Informácia o príprave zmluvy pre ďalšie obdobie s TJ Mier Rajec (súčasná zmluva končí 30.12. 2017 na prevádzku Lyžiarskeho strediska Javorinka Čičmany .

Starostka obce informovala poslancov, že TJ Mier Rajec, ktoré prevádzkuje LS Javorinka Čičmany bolo listom prostredníctvom právničky JUDr. Kecerovej vyzvané na predloženie dokladov k majetku a k spoločnej inventarizácii ako prípravu k rokovaniu o uzatvorení zmluvy od 1.1.2018.

TJ Mier Rajec v odpovedi požiadala o predĺženie termínu na rokovanie až po ukončení lyžiarskej sezóny, kedy sa budú môcť tejto problematike venovať, pripraviť podklady s predpokladom, že to bude posledný marcový alebo prvý aprílový týždeň.

13.3. Návrh na spoluprácu – Združenie na záchranu Lietavského hradu.

Starostka obce podala poslancom informáciu o ponuke na spoluprácu so Združením na záchranu Lietavského hradu. Obec Čičmany má záujem zapojiť sa do spolupráce a o členstve v združení budeme rokovať po ujasnení členského príspevku.

13.4. Návrh na členstvo obce Čičmany v Oblastnej organizácii cestovného ruchu. Starostka obce informovala poslancov, že Oblastná organizácia cestovného ruchu Rajecká dolina požiadala obec Čičmany o zváženie znovu vstúpenia za člena. Obec Čičmany by mala záujem ale ročný členský poplatok vo výške 500,€ je vysoký. Rajecká dolina sa má témou zníženia členského poplatku zaoberať na valnom zhromaždení. Po postúpení informácie sa budeme touto témou zaoberať na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

13.5 Iné

Starostka obce podala informáciu o príprave plagátu kultúrnych podujatí realizovaných v obci v roku 2017.

14. Interpelácie – neboli.

15. Diskusia prebiehala v rámci prerokovávania jednotlivých bodov.

16. Záver – viac bodov na rokovanie nebolo, starostka obce ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Čičmanoch dňa 10.3.2017

Zapísala: Jaroslava Kotercová

Overovatelia zápisnice:
Bc. Iveta Michalíková
Ing. Vladimír Gábel

Mgr. Natália Dubnicayová
starostka obce